



# Schindlers Beitrag zur DGNB

## Nachhaltige Lösungen für Ihr Projekt



Mitglied von

**DGNB**

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen  
German Sustainable Building Council

**We Elevate**



**Schindler**



## Unser Beitrag

### Nachhaltigkeit im Unternehmen

Bei Schindler entspringt die Nachhaltigkeit einer doppelten Verpflichtung: Wir wollen unsere Vision einer führenden Rolle im Bereich der urbanen Mobilitätslösungen erfüllen und gleichzeitig unsere Umweltbilanz optimieren.

Für uns bedeutet Nachhaltigkeit nicht nur, dass wir unsere eigene Umweltbilanz optimieren, sondern auch unseren Kunden beim Erreichen ihrer Nachhaltigkeitsziele helfen. Nachhaltigkeit bedeutet auch, in Menschen und Gesellschaft zu investieren.

Seit Gründung des Unternehmens im Jahr 1874 ist Schindler als verantwortungsbewusster Corporate Citizen anerkannt. Darüber hinaus setzen wir uns ständig strengere und ehrgeizigere Nachhaltigkeitsziele, um die Städte der Zukunft zu unterstützen.

### Nachhaltigkeit bei Schindler-Produkten und -Prozessen

Von den ersten Entwurfsskizzen bis hin zur Entsorgung und zum Recycling sind Überlegungen zur Umweltverträglichkeit integraler Bestandteil des Schindler-Produktentwicklungsprozesses. Im Rahmen unserer Fokussierung auf Nachhaltigkeit haben wir:

-  die Umweltverträglichkeit unserer Aufzüge und Fahrtreppen verbessert
-  die Energieeffizienz verbessert und die Nutzung nachhaltiger Materialien in unserer Lieferkette ausgeweitet
-  die Felddokumentation digitalisiert, wodurch jährlich 250 Tonnen Papier eingespart werden
-  unsere Versand- und Logistikaktivitäten optimiert

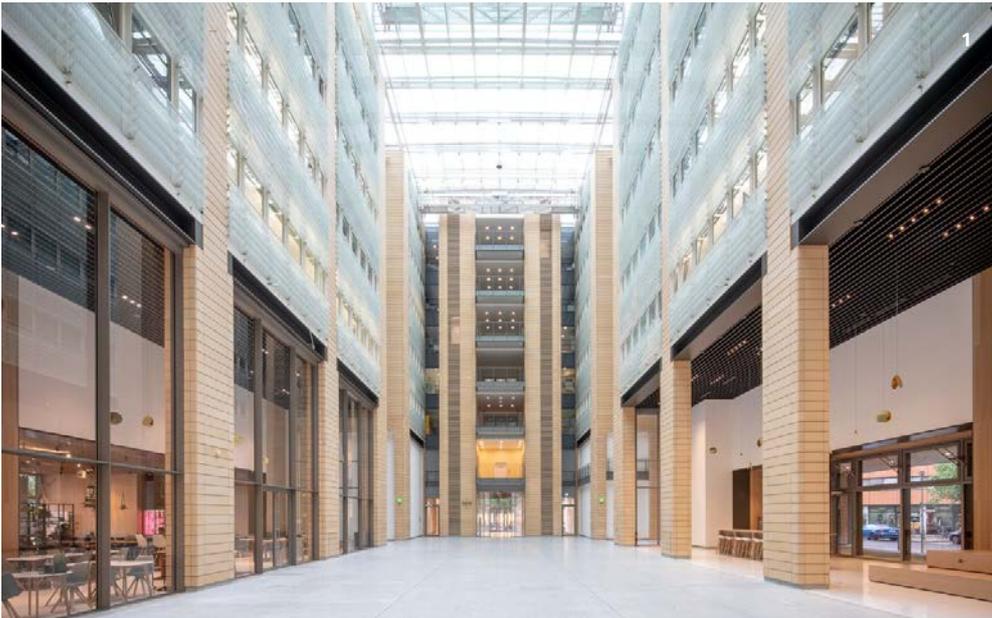
# Referenzprojekte von Schindler

## Wie können wir Ihre nachhaltigen Ziele unterstützen?

Wenn Sie Ihr Gebäude nach DGNB zertifizieren lassen möchten, können wir Sie mit unseren energieeffizienten Aufzügen und Fahrtreppen unterstützen. Indem wir Ihnen bei der Wahl der optimalen Konfiguration für Ihr Projekt helfen, können wir zu verschiedenen DGNB-Credits beitragen.

Unsere Schindler-Vertriebsmitarbeiter und -Ingenieure helfen Ihnen, Ihr Projekt entsprechend den DGNB-Baustandards zu entwickeln und dadurch die Umweltauswirkungen zu minimieren.

Darüber hinaus bieten wir Umweltproduktdeklarationen für viele unserer bestehenden Produktlinien an.



**1.** Potsdamer Platz, Berlin, Deutschland  
Auszeichnung: DGNB Gold  
Ausgestattet mit: 16 Aufzügen und Schindler PORT-Technologie

**2.** Millennium Tower, Wien, Österreich  
Auszeichnung: DGNB Gold  
Ausgestattet mit: 10 Aufzügen, PORT-Technologie und E-Vision

**3.** Omnitower, Frankfurt, Deutschland  
Auszeichnung: DGNB Gold  
Ausgestattet mit: 8 Aufzügen und Schindler PORT-Technologie



## Was ist DGNB?

Die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) ist eine 2007 gegründete gemeinnützige Organisation. Um nachhaltiges Bauen praktisch, messbar und vergleichbar zu machen, hat die DGNB 2009 ein Zertifizierungssystem eingeführt. Bis Ende 2020 wurden bereits mehr als 9000 Bauprojekte in ca. 30 Ländern nach den Prinzipien des DGNB-Zertifizierungssystems geplant, gebaut und zertifiziert.

Der Schwerpunkt des DGNB-Zertifizierungsprozesses liegt auf dem gesamten Lebenszyklus eines Projekts. Nicht einzelne Phasen oder Elemente des Projekts werden gemessen, sondern die Gesamtleistung wird bewertet.

Es wird ein ganzheitlicher Ansatz verfolgt, um die Leistung des Projekts anhand von sechs Themenbereichen zu bewerten. Diese sind individuell auf verschiedene Gebäudetypen zugeschnitten und können auf neue Gebäude, bestehende Gebäude, Sanierungen und Gebäude im Betrieb angewendet werden.

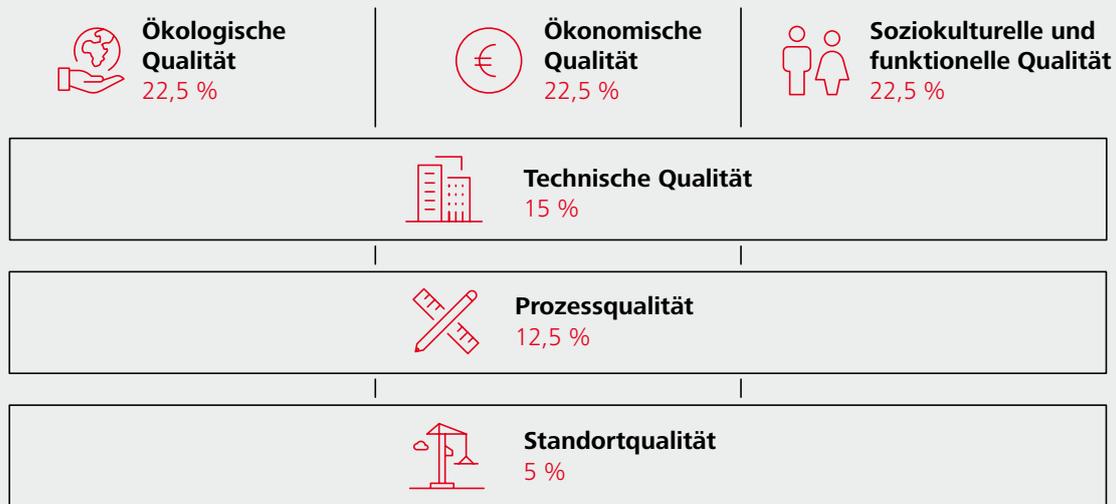
Als erstes Aufzugsunternehmen, das Mitglied des DGNB-Rates wurde, ist die Schindler Deutschland AG & Co. KG bestrebt, nachhaltige Gebäudekonzepte für Aufzüge und Fahrtreppen in die Praxis umzusetzen und die Nachhaltigkeitsziele für alle DGNB-Projekte von Schindler weltweit zu unterstützen.

# Was ist DGNB?

## DGNB-Kategorien und Leistungsbewertung

Das DGNB-System basiert auf den drei Säulen der Nachhaltigkeit: Ökologische, ökonomische und soziokulturelle Qualität. Es bewertet sowohl den Standort als auch die technische und

verfahrenstechnische Qualität des Baus über diese drei Säulen hinweg. Es bewertet nicht einzelne Massnahmen, sondern die Gesamtleistung des Gebäudes.



\*Die angegebenen Prozentsätze gelten nur für Neubauten.



### Ökologische Qualität

Bewertet die Auswirkungen des Projekts auf die globale und lokale Umwelt, auf die natürlichen Ressourcen und die Abfallerzeugung.



### Ökonomische Qualität

Bewertet die langfristige Wirtschaftlichkeit (Lebenszykluskosten) des Gebäudes und die Auswirkungen auf die wirtschaftliche Entwicklung des Gebiets.



### Soziokulturelle und funktionelle Qualität

Bewertet, wie gut das Gebäude die Gesundheit, den Komfort und die Zufriedenheit der Bewohner sowie die gesamte Funktionalität unterstützt.



### Technische Qualität

Bewertet die technische Qualität des Projekts, wie z. B. Gebäudeinfrastruktur, Gebäudetechnik, einfache Rückgewinnungs- und Recyclingmöglichkeiten usw., im Hinblick auf die Nachhaltigkeit.



### Prozessqualität

Zielt darauf ab, die Planung und die Bauqualität des Projekts zu verbessern und zu sichern.



### Standortqualität

Bewertet die Auswirkungen des Projekts auf die lokale Umwelt und umgekehrt.

Wenn diese Kriterien in hervorragender Weise erfüllt werden, erhält das Gebäude ein Vorzertifikat oder Zertifikat in Platin, Gold, Silber oder Bronze.

	Gesamterfüllungsgrad	Mindesterfüllungsgrad
<b>Bronze</b>	ab 35 %	
<b>Silber</b>	ab 50 %	35 %
<b>Gold</b>	ab 65 %	50 %
<b>Platin</b>	ab 80 %	65 %

# Verfügbare Credits für Aufzüge und Fahrtreppen

Dem ganzheitlichen Ansatz der DGNB folgend können Schindler-Aufzüge und -Fahrtreppen zu verschiedenen Credits im DGNB-Zertifizierungssystem beitragen. Es sind energieeffiziente Konfigurationen und Umweltproduktdeklarationen verfügbar, die sich auf den gesamten Lebenszyklus unserer Produkte konzentrieren, um Ihre Nachhaltigkeitszertifizierung zu unterstützen.

Wir unterstützen Sie gerne bei der Auswahl der richtigen Konfiguration für unsere Produktlinien, um Ihre spezifischen Anforderungen und die DGNB-Kategorien (für Neubauten) zu erfüllen, wie unten dargestellt.

## Ökologische Qualität (ENV)

Kategorie	Bewertungskriterien	Schindlers Beitrag
<b>ENV 1.1</b> Bewertung des Gebäudelebenszyklus	Unser Ziel ist eine konsequent lebenszyklusorientierte Planung von Gebäuden, um emissionsbedingte Umweltwirkungen und den Verbrauch von endlichen Ressourcen über alle Lebensphasen eines Gebäudes hinweg auf ein Minimum zu reduzieren.	Unsere Produkte verfügen über unabhängig geprüfte Umweltproduktdeklarationen (d. h. ISO Typ III Umweltzeichen), die den Anforderungen von ISO 14025 und EN 15804 A2 entsprechen. Sie können in die Berechnungen der gesamten Gebäudelebensdauer einbezogen werden.  Wir unterstützen Sie bei der Auswahl der optimalen Konfiguration für Ihr Gebäude, um die bestmögliche Effizienz beim Energie- und Materialeinsatz zu gewährleisten.
<b>ENV 1.2</b> Lokale Auswirkungen auf die Umwelt	Unser Ziel ist es, alle gefährdenden oder schädigenden Werkstoffe, (Bau-) Produkte sowie Zubereitungen, die Mensch, Flora und Fauna beeinträchtigen bzw. kurz-, mittel- und / oder langfristig schädigen können, zu reduzieren, zu vermeiden oder zu substituieren.	Wir haben die Verwendung von Materialien, die gefährliche Stoffe enthalten, auf ein Minimum reduziert. Wenn sie vorhanden sind, werden sie eindeutig deklariert (gemäß REACH, RoHS usw.). Weitere Informationen zur Verwendung von Materialien und deren Auswirkungen auf die Umwelt finden Sie in unserer EPD, die Sie einsehen können unter: <a href="http://schindler.de/nachhaltigkeit">schindler.de/nachhaltigkeit</a> .
<b>ENV 1.3</b> Nachhaltige Ressourcengewinnung	Rohstoffe, die verantwortungsbewusst gewonnen wurden oder aus Sekundärrohstoffen bestehen, jedoch aktuell nicht den formellen Anforderungen des Kriteriums entsprechen, können nach Absprache mit der DGNB alternativ in die Bewertung aufgenommen werden.	Weitere Informationen zur Verwendung von Materialien und deren Auswirkungen auf die Umwelt finden Sie in unserer EPD, die Sie einsehen können unter: <a href="http://schindler.de/nachhaltigkeit">schindler.de/nachhaltigkeit</a> .  Darüber hinaus haben wir die Verwendung von Kunststoffverpackungen reduziert. Die Verpackungen unserer Produkte sind jetzt vollständig recyclebar. Die Verpackungen bestehen aus Karton, Papier, PE-Kunststoff und Holz.

## Ökonomische Qualität (ECO)

Kategorie	Bewertungskriterien	Schindlers Beitrag
<b>Eco 1.1</b> Lebenszykluskosten	Wiederverwendung: Im Gebäude wird nachweislich ein wesentlicher Anteil an Bauteilen wiederverwendet oder durch Geschäftsmodelle umgesetzt, die der Idee der Circular Economy (z. B. Performance-Contracting mit Verwertungs- oder Wiederverwendungs- Strategie) entsprechen.	Der Schindler-Produktentwicklungsprozess folgt strikt der Norm ISO 14040 und ist in das Umweltmanagementsystem ISO 14001 eingebettet. Dies sorgt für Transparenz in allen Phasen der Entwicklung. Am Ende der Nutzung sind fast alle Materialien für die Wiederverwertung geeignet.
<b>ECO 1.2</b> Flexibilität und Anpassungsfähigkeit	Unser Ziel ist es, dass Gebäude so flexibel wie möglich konzipiert werden und eine möglichst große Umnutzungsfähigkeit eingeplant wird. Nutzlastreserven für Umnutzungen sind in der statischen Berechnung berücksichtigt und vorhanden.	Wir verfügen über engagierte und erfahrene Teams für die Nachrüstung von Aufzug- und Fahrtreppenanlagen, wenn sich die Gebäudenutzung oder der Bedarf ändert. Wir unterstützen Sie bei der Entwicklung eines Logistikkonzepts zur Bewertung neuer Konfigurationen.

# Verfügbare Credits für Aufzüge und Fahrtreppen

## Soziokulturelle und funktionelle Qualität (SOC)

Kategorie	Bewertungskriterien	Schindlers Beitrag
<b>SOC 1.2</b> Qualität der Innenraumluft	Das Gewährleisten einer hohen Raumluftqualität durch den Einsatz emissionsarmer Produkte und die Bereitstellung einer angemessenen Luftwechselrate, erhöht das Wohlbefinden der Nutzer und stellt einen wichtigen Beitrag zur Sicherung deren Arbeitsfähigkeit bzw. Zufriedenheit dar.	Wir garantieren, dass nach der Inbetriebnahme der Aufzüge und Fahrtreppen keine Emissionen von flüchtigen organischen Verbindungen aus unseren Produkten entstehen.  Kabinenlüfter und unsere CleanAir-Lösung sind als Option erhältlich, um den Luftaustausch im Aufzug zu verbessern.
<b>SOC 2.1</b> Design für alle	Werden Grundsätze des barrierefreien Bauens bereits bei der Planung von Baumaßnahmen berücksichtigt, unabhängig davon, ob zu diesem Zeitpunkt Menschen mit Behinderungen oder Einschränkungen das Gebäude nutzen, können durch vorausschauende Lösungen die Kosten für eine erforderliche Anpassung und einen aufwändigen Umbau weitgehend vermieden werden.	Wir garantieren die Einhaltung der Vorschriften und Anforderungen an die Barrierefreiheit unserer Aufzüge und Fahrtreppen. Als Option kann der Aufzug auch nach der neuesten Norm EN 81-70 für Barrierefreiheit konfiguriert werden.

## Technische Qualität (TEC)

Kategorie	Bewertungskriterien	Schindlers Beitrag
<b>TEC 1.4</b> Nutzung und Integration von Gebäudetechnik	Unser Ziel ist eine Gebäudekonzeption mit einer bestmöglichen Nutzung passiver Systeme und der Einbindung von regenerativen Energien für die erforderlichen technischen Systeme. Zudem soll erreicht werden, dass ein Gebäude mit möglichst geringem Aufwand an wechselnde Nutzungsbedingungen bzw. an technische Neuerungen angepasst werden kann und die verwendeten technischen Systeme im Quartier integriert sind.	Unsere Aufzüge und Fahrtreppen haben einen geringen Energieverbrauch. Die Energierrückgewinnung ist als Standardfunktion in die Aufzüge integriert.

## Prozessqualität (PRO)

Kategorie	Bewertungskriterien	Schindlers Beitrag
<b>PRO 1.1</b> Umfassende Projektbeschreibung	Die Anforderungen von Bauherren an ein Gebäude und die daraus resultierende Planungsziele werden durch die Bedarfsplanung sowie das planungsbegleitende Pflichtenheft klar formuliert und ermöglichen eine konsequente Umsetzung.	Unsere Schindler-Vertriebsmitarbeiter und -Ingenieure helfen Ihnen, Ihr Projekt entsprechend den DGNB-Baustandards zu entwickeln und dadurch die Umweltauswirkungen zu minimieren.
<b>PRO 1.4</b> Nachhaltigkeitsaspekte in der Ausschreibungsphase	Unser Ziel ist die frühzeitige Integration der Nachhaltigkeitsaspekte bereits in der Ausschreibungsphase, um sicherzustellen, dass alle Entscheidungen auf einer ganzheitlichen Betrachtung basieren.	Wir können Ihnen unsere EPDs und andere erforderliche Umweltdaten in einem frühen Stadium des Ausschreibungsprozesses zur Verfügung stellen, um sicherzustellen, dass die erforderlichen Nachhaltigkeitsanforderungen berücksichtigt wurden.



# Nachhaltigkeit

## We Elevate ... Our World

Nachhaltigkeit bedeutet bei Schindler mehr als das Bestreben, die Nutzung natürlicher Ressourcen zu minimieren. Wir ermöglichen nachhaltige, intelligente urbane Mobilität und verpflichten uns zu einer nachhaltigen Lieferkette für all unsere Produkte und zur Förderung von Innovationen für ökologisches Gebäudemanagement.

Nachhaltigkeit bedeutet bei Schindler auch, eine inklusive Arbeitsumgebung zu ermöglichen, in der unsere Mitarbeiter, die so divers wie unsere Kunden und die Nutzer unserer Aufzüge sind, sich weiterentwickeln können. Nachhaltigkeit bedeutet auch, Werte in den Gemeinschaften zu schaffen, in denen wir tätig sind: Wir unterstützen die Entwicklung junger Talente durch Bildung und Training, fördern lebenslanges Lernen für unsere Techniker und unterstützen inklusive Stadtentwicklung

MAN\_DGNB.DE.08.22

Schindler Deutschland AG & Co. KG  
Schindler-Platz  
12105 Berlin  
Telefon 030 70 29-0  
Telefax 030 70 29-2406



**We Elevate**

Diese Broschüre dient nur der allgemeinen Information. Änderungen der Dienstleistungen, des Produktdesigns und der Spezifikationen sind jederzeit möglich und bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine in dieser Broschüre enthaltene Aussage darf als explizite oder implizite Gewährleistung oder Bedingung in Bezug auf Dienstleistungen oder Produkte, ihre Spezifikationen, ihre Eignung für einen bestimmten Zweck, ihre Marktgängigkeit oder ihre Qualität ausgelegt oder als Klausel oder Bedingung einer solchen Dienstleistung oder Kaufvereinbarung für die Produkte oder Dienstleistungen interpretiert werden, die in dieser Broschüre enthalten sind. Kleinere Abweichungen zwischen gedruckten und echten Farben sind möglich.  
Copyright © 2022 Schindler Aufzüge AG